



Studieadvieswijzer 2019: VastgoedCert en NRVT

Met deze studieadvieswijzer kunt u stap voor stap uw educatie voor VastgoedCert en NRVT inplannen. Volg onderstaande stappen één voor één.

1. Bepaal uw benodigde educatie voor 2019:

	Wonen	Bedrijfsmatig Vastgoed	Landelijk Vastgoed	WOZ
VastgoedCert	12 uur	12 uur	12 uur	n.v.t.
NRVT	20 uur	20 uur	20 uur	20 uur

2. Noteer de voor u verplichte dag per register

Register	Kamer	Cursus	Uren
VastgoedCert	U heeft keuze uit:		
	Alle kamers	Energie, Tucht, Ethiek en Aansprakelijkheid	6
	Wonen	Actualiteiten huur en verhuur	3*
		Maken en presenteren van een verkoopplan	3*
	BV	Business Valuation, financiële analyse en advisering	6
NRVT	Wonen/BV/LV	Energie, Tucht, Ethiek en Aansprakelijkheid	6
	LV	NRVT LV: Fiscale actualiteiten	3
	WOZ	Actualiteiten WOZ NRVT 2019	6

* Deze cursus levert totaal 6 punten op (3 verplicht + 3 facultatief)

3. Controleer hoeveel studie-uren de verplichte dagen u opleveren

Op de volgende pagina's vindt u het cursusoverzicht. Kijk goed hoeveel studie-uren u verdient voor de verplichte dagen en reken uit hoeveel studie-uren u hierna nog dient te behalen.

4. Kies de rest van uw cursussen

Kies aan de hand van de studie-uren die u nog moet behalen de rest van uw cursussen uit op de volgende pagina's.

Lid van meerdere vakgroepen?

Bent u lid van meerdere vakgroepen? Kijk dan goed hoeveel studie-uren u in totaal dient te behalen.

VastgoedCert:

- 1 vakgroep: 12 studie-uren totaal
- 2 vakgroepen: 18 studie-uren totaal
- 3 vakgroepen: 24 studie-uren totaal

NRVT:

	Wonen	BV	LV	WOZ
I. Verplicht	6 studie-uren	6 studie-uren	6 studie-uren	6 studie-uren
II. Facultatief	9 studie-uren			
III. Vrije ruimte	5 studie-uren			

Kijk bij het selecteren van de verplichte dagen goed hoeveel studie-uren deze opleveren voor al uw vakgroepen. Bekijk hierna hoeveel studie-uren u overhoudt en selecteer de cursussen naar keuze.

Hulp nodig?

Wilt u hulp bij het inschrijven? U kunt ons vijf dagen per week bellen: 030 608 51 60 of e-mailen: info@academievoorvastgoed.nl.

Wilt u door ons gebeld worden? Geef u dan op voor onze [Studieadvies Service](#). Wij bellen u om uw educatie zo efficiënt mogelijk in te plannen.



**Studieadvies
Service**



Cursuspakketten

Met een cursuspakket boekt u in één keer de jaarlijkse educatie voor één of meerdere vakgroepen. De pakketten worden op verschillende locaties in het land aangeboden.

Complete cursuspakketten (klik op de titel voor cursus-/inschrijfpagina)	Wonen		BV		LV		WOZ
	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT
Pakket A&LV 2019	12	12	12	12	21	21	6
Pakket BV 2019	6	6	21	21	6	6	-
Pakket BV + Wonen 2019 met e-learning	15	15	27	24	12	12	6
Pakket Wonen - Bouwkunde 2019	21	21	21	21	21	21	9
Pakket Wonen - Juridisch 2019	21	21	21	21	21	21	9

Speciale evenementen	Wonen		BV		LV		WOZ	Studie-uren
	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	
Studiereis NVM Business 2019			•	•				12
Themadag Wonen	•	•						6
Verbaal meesterschap met Remco Claassen	•	•	•	•	•	•	•	6

Regiobijeenkomsten	Wonen		BV		LV		WOZ	Studie-uren
	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	
A&LV Regiobijeenkomst + buffet + cursus	•	•	•	•	•	•		6

De overige cursussen hebben wij voor u gesorteerd op thema. Zo kiest u snel en handig een cursus die u interessant vindt. Achter de cursusnamen ziet u voor welke kamers de cursus punten oplevert en hoeveel. Als u op de cursus klikt, gaat u naar de inschrijfpagina en ziet u wanneer en waar deze cursus gegeven wordt.

We hebben de volgende thema's (klik erop om direct naar de betreffende cursussen te gaan):

- Algemeen
- Bouwkunde
- Juridisch
- Commercieel
- E-learning
- Huur en verhuur
- Marketing
- Nieuwbouw
- Taxeren

Sommige cursussen en e-learningmodules heeft de Academie voor Vastgoed vorig jaar ook aangeboden. U kunt een cursus eenmalig per register/vereniging voor uw studieverplichting laten meetellen. Twijfelt u of u een cursus of e-learning al gevolgd heeft? Neem dan contact met ons op: info@academievoorvastgoed.nl of 030 -608 51 60.



Algemeen	Wonen		BV		LV		WOZ	Studie-uren
	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	
Actualiteiten recreatiewoningen 2019	•	•	•	•	•	•	•	6
Business Valuation, financiële analyse en advisering			•	•				6
Vastgoed fiscaal bekeken 2019	•	•	•	•	•	•	•	6

Bouwkunde	Wonen		BV		LV		WOZ	Studie-uren
	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	
Asbest+ e-learning	•	•	•	•	•	•	•	6
0-op-de-meter	•	•						3
Branchebrede meetinstructie (e-learning)	•							1
Funderingsproblematiek en gebouwschade	•	•	•	•	•	•		6
Invloed van milieu op monumentale panden	•	•	•	•	•	•		6
Stand van zaken procedures Bouw, bestemmingsplan en Vergunningsvrij bouwen	•	•	•	•	•	•	•	6
Van bruin naar groen vastgoed			•	•			•	6
Vocht in huis	•	•				•	•	3

Juridisch	Wonen		BV		LV		WOZ	Studie-uren
	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	
Actualiteiten onteigening, planschade en nadeelcompensatie	•	•	•	•	•	•	•	6
De basis van bijzonder beheer (e-learning)	•							2
De (on)mogelijkheden van een plattelandswoning	•	•			•	•		3
Huurrechtbasis: bedrijfsruimten	•	•	•	•				6
Juridische en fiscale actualiteiten BV 2019			•	•				6
Jurisprudentie Vastgoed	•	•	•	•	•	•		3
Vastgoed juridisch bekeken 2019	•	•	•	•	•	•	•	6
Wwft (e-learning)	•		•		•			2



Commercieel	Wonen		BV		LV		WOZ	Studie-uren
	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	
Leerlijn Commercieel Succes deel 1A: Gesprekstechniek	•	•	•	•	•	•	•	8
Leerlijn Commercieel Succes deel 1B: Gesprekstechniek	•	•	•	•	•	•	•	8
Leerlijn Commercieel Succes deel 2A: Gespreksrendement	•	•	•	•	•	•	•	8
Leerlijn Commercieel Succes deel 2B: Gespreksrendement	•	•	•	•	•	•	•	8
Vijf concrete acties voor meer aanbod		•		•		•		3

E-learning	Wonen		BV		LV		WOZ	Studie-uren
	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	
Branchebrede meetinstructie (e-learning)	•							1
De basis van bijzonder beheer (e-learning)	•							2
Parameters van de DFC-methode (e-learning)			•		•			2
Wwft (e-learning)	•		•		•			2
VvE en Appartementsrecht (e-learning)	•	•	•					3

Huur en verhuur	Wonen		BV		LV		WOZ	Studie-uren
	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	
Actualiteiten huur en verhuur*	•	•	•	•	•	•		6
Hurrechtbasis: bedrijfsruimten	•	•	•	•				6
Leerlijn Huur & Verhuur 1 en 2	•	•						21
Leerlijn Huur & Verhuur 3	•	•						12

* Deze cursus levert totaal 6 punten op (3 verplicht + 3 facultatief)

Nieuwbouw	Wonen		BV		LV		WOZ	Studie-uren
	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	
Leerlijn Nieuwbouw deel 1: Projectontwikkeling en Bouwkunde	•	•	•	•				21
Leerlijn Nieuwbouw deel 2: Marktonderzoek, analyse en rapportage	•	•						24
Leerlijn Nieuwbouw deel 3: Marketing	•	•						12
Leerlijn Nieuwbouw deel 4	•	•						24
Praktijkdag Nieuwbouw 2019		•						6



Marketing	Wonen		BV		LV		WOZ	Studie-uren
	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	
Marktanalyse ten behoeve van makelen en taxeren 2019	•	•						6
Positionering van de ideale makelaar en taxateur	•	•	•	•	•	•	•	6
Profiel van de ideale makelaar/taxateur	•	•	•	•	•	•	•	6
Vijf concrete acties voor meer aanbod	•	•	•	•	•	•	•	3

Taxeren	Wonen		BV		LV		WOZ	Studie-uren
	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	VGC	NRVT	
De basis van bijzonder beheer (e-learning)	•							2
Landelijke taxatiedag 2019					•	•	•	6
Leerlijn Taxeren BV Deel 1 : DCF Basiscursus	•	•	•	•	•	•	•	16
Leerlijn Taxeren BV Deel 2 : DCF Analyse			•	•			•	16
Leerlijn Taxeren BV Deel 2 : DCF Verdieping			•	•			•	16
Leerlijn Taxeren BV Deel 3 : Object- en marktanalyse			•	•			•	21
Leerlijn Taxeren BV Deel 4 : REV opleiding			•	•			•	28
Leerlijn Taxeren BV+LV Deel 1: Werken met rekenmodellen	•	•	•	•	•	•	•	6
Leerlijn Taxeren LV Deel 2: Taxatiemethodieken					•	•	•	14
Leerlijn Taxeren LV Deel 3: Object- en marktanalyse					•	•	•	21
Leerlijn Taxeren LV Deel 4: REV opleiding					•	•	•	28
Parameters van de DFC-methode (e-learning)			•		•			2
Taxatie Management Systeem Basiscursus			•	•	•	•		14
Taxeren financiering woning verhuurde staat	•	•						6
Vastgoedrekenen voor agrarisch en landelijk vastgoed					•	•	•	14
Vastgoedrekenen: Basiscursus DCF	•	•	•	•	•	•	•	16